

## 福建闽众律师事务所

### 关于 2025 年度福建省政府专项债券用途调整

### 平潭综合实验区的法律意见书

福建省财政厅：

福建闽众律师事务所（以下简称“本所”）受托担任 2025 年度福建省政府专项债券用途调整平潭综合实验区发行工作（以下简称“本次调整”）的专项法律顾问，并就本次发行相关事宜发表法律意见。

#### 第一节 引 言

就出具本法律意见书，本所特作如下声明：

一、本法律意见书是基于出具日之前发生或存在的有关事实及中国现行有效的《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号）、《关于地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预〔2018〕209 号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94 号）、《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2020〕36 号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43 号）、《关于印发〈地方政府专项债券调整操作指引〉的通知》（财预〔2021〕110 号）等政府专项债券发行涉及的相关法律、法规和其他规范性文件，以及本所律师对相关事实的了解和对有关法律、法规和其他规范性文件的理解做出的。

二、本所已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对与出具本法律意见有关的文件资料等进行了核验。

三、对于出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所依赖于相关项目单位或其他有关单位出具的证明文件或有关说明出具意见，本所对以上相关项目单位或其他有关单位出具提供的证明文件或有关说明视为真实无误。

四、政府专项债涉及的发债单位、项目的审批文件众多，本法律意见中仅选取一部分进行摘录，有关单位如需进一步了解可通过向发债单位询问或查询行政审批信息公开网站等方式获取。

五、本法律意见书仅就与本期债券发行有关问题发表法律方面的意见，并不涉及有关财务、审计等非本所专业事项。本所在本法律意见书中引述的其他中介机构出具的报告及相关文件中的数据、意见、结论，并不意味着本所对这些数据、意见、结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证，本所律师并不具备核查及评价这些数据、意见、结论的适当资格和能力。

六、本法律意见书仅供发行人为本期债券发行申请之目的使用，未经本所同意，不得用作其他目的。本所同意发行人在本期债券发行申请时对本法律意见书的内容进行部分或全部引用，但发行人作上述引用时，不得因引用而导致歧义或曲解。

七、本所同意将本法律意见书作为本期债券发行申请必备的法律文件，随同其他材料一同报送；愿意作为公开披露文件，并承担相应的法律责任。

基于上述声明有效成立的前提，本所按照律师行业公认的业务标准、道德规范和诚实信用、勤勉尽责精神，出具法律意见如下：

## 第二节 正文

一、本次调整概况

根据《福建省财政厅关于同意调整部分政府专项债券用途的批复》（闽财债管便函〔2025〕65号），平潭综合实验区拟对政府专项债券资金用途进行调整。本次调整具体情况如下：

调整前项目信息				调整后项目信息
市县名称	债券全称	项目名称	用途调整金额（万元）	项目名称
平潭综合实验区	2024年福建省高质量发展专项债券（十二期）——2024年福建省政府专项债券（十五期）	平潭综合实验区城镇垃圾收集处理及资源化利用项目	525	平潭综合实验区城乡水务一体化全区污水巩固提升工程
平潭综合实验区	2022年福建省农林水利专项债（三期）——2022年福建省政府专项债券（十三期）	平潭城市智慧公共停车场及配套建设项目（一期）	2697	闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目
平潭综合实验区	2022年福建省农林水利专项债（五期）——2022年福建省政府专项债券（三十期）		607	
平潭综合实验区	2022年福建省高质量发展专项债券（四期）——2022年福建省政府专项债券（四十一期）		1335	
平潭综合实验区	2022年福建省高质量发展专项债券（九期）——2022年福建省政府专项债券（四十七期）		9595	
平潭综合实验区	2025年福建省高质量发展专项债券（二期）——2025年福建省政府专项	平潭流水园区标准厂房及配套基础设施项目	2000	闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目

	债券（三期）			
--	--------	--	--	--

## 二、本次调整设计项目基本情况

### （一）平潭综合实验区城乡水务一体化全区污水巩固提升工程

#### 1、项目概况：

平潭综合实验区城乡水务一体化全区污水巩固提升工程项目新建污水主管及支管长约 38.627 千米 (DN200~DN300), 污水压力管长约 10.253 千米, 污水检查井 1930 座, 新建小型污水提升泵井 20 座 (规模 5~110 立方米/天); 接户管 26.620 千米, 接户井 866 座, 化粪池 1315 座; 红湖村、湖西村、湖南村村内 3 条入湖径流末端生态净化措施 3 处。主要建设内容包含: 农村污水收集工程、末端生态净化工程。

#### 2、项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区水务投资有限公司
统一社会信用代码	913501285811369413
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	林剑
注册资本（万元）	2119
成立日期	2011-09-02
营业期限起止时间	2011-09-02 至 2061-09-01
核准日期	2025-07-02
住所	平潭县潭城镇东大街6号
经营范围	许可项目：自来水生产与供应；城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理；道路货物运输（不含危险货物）；建设工程监理；建设工程施工；建设工程设计。（依法须经批

	准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；污水处理及其再生利用；市政设施管理；工程管理服务；海水淡化处理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
--	---

3、现阶段已取得主要（重要）手续如下：

子项目：三十六脚湖保护区生活污水源头深度截污和末端生态净化工程项目

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于三十六脚湖保护区生活污水源头深度截污和末端生态净化工程项目规划选址及用地阶段的意见函	岚综实项目函 (2023) 3号	平潭综合实验区行政审批局	2023-01-05
2	建筑工程施工许可证	编号 350128202306250102	平潭综合实验区行政审批局	2023-06-25
3	平潭综合实验区关于三十六脚湖保护区生活污水源头深度截污和末端生态净化工程	岚综实项目审批 (2023) 8号	平潭综合实验区行政审批局	2023-01-05

	项目立项用地规划许可阶段综合审批意见			
4	平潭综合实验区关于三十六脚湖保护区生活污水源头深度截污和末端生态净化工程项目工程建设许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批 (2023) 23号	平潭综合实验区行政审批局	2023-01-17
5	平潭综合实验区关于三十六脚湖保护区生活污水源头深度截污和末端生态净化工程环境影响报告表的批复	岚综实项目审批 (2023) 150号	平潭综合实验区行政审批局	2023-05-17

子项目：坛南湾 3#泵站及周边污水管网联通项目

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于坛南湾3#泵站及周边污水管网联通项目（小型建设工程）施工许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批 (2023) 395 号	平潭综合实验区行政审批局	2023-11-13

子项目：平潭全区配套泵站(二期)项目

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于平潭全区配套泵站(二期)项目立项用地规划许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批〔2023〕46号	平潭综合实验区行政审批局	2023-02-23
2	建筑工程施工许可证	编号 350128202309040102	平潭综合实验区行政审批局	2023-09-04

子项目：海坛湾西片区生活污水治理工程

(1) 目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭市政开发有限公司
统一社会信用代码	91350128315665429X
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	林志
注册资本（万元）	10000
成立日期	2015-01-23
营业期限起止时间	2015-01-23 至 无固定期限
核准日期	2025-07-18
住所	平潭综合实验区金井湾商务营运中心5号楼22层-1
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目

	以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；土地整治服务；以自有资金从事投资活动；采购代理服务；交通设施维修（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
--	--

（2）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区海坛湾西片区生活污水治理工程立项用地规划许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批（2024）362号	平潭综合实验区行政审批局	2024-08-11

子项目：金井镇镇区生活污水整治项目

（1）目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭市政开发有限公司
统一社会信用代码	91350128315665429X
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	林志
注册资本（万元）	10000
成立日期	2015-01-23
营业期限起止时间	2015-01-23 至 无固定期限
核准日期	2025-07-18
住所	平潭综合实验区金井湾商务营运中心5号楼22层-1
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各

	类工程建设活动；消防设施工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；土地整治服务；以自有资金从事投资活动；采购代理服务；交通设施维修（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
--	--

（3）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于金井镇镇区生活污水整治项目立项用地规划许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批 〔2024〕351号	平潭综合实验区行政审批局	2024-07-31

子项目：生活污水治理设施提升改造项目

（1）目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭市政开发有限公司
统一社会信用代码	91350128315665429X
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	林志
注册资本（万元）	10000
成立日期	2015-01-23
营业期限起止时间	2015-01-23 至 无固定期限

核准日期	2025-07-18
住所	平潭综合实验区金井湾商务营运中心5号楼22层-1
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；土地整治服务；以自有资金从事投资活动；采购代理服务；交通设施维修（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动）

（4）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于 生活污水治理设施 提升改造项目立项用 地规划许可 阶段综合审批意见	岚综实项目审批 （2024）448号	平潭综合实 验区行政审 批局	2024-10-24

（二）闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目

1、项目概况：

闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目建设渔业产业区、农业产业区、农业融合发展示范区。渔业产业区提升改造渔港码头 5 座，建设渔业牧场（鲍鱼牧场）300 亩，农渔产品交易市场及服务中心 20000 平方米，建设休闲垂钓基地 3 处；农业产业区建设 1 万亩

高标准农田，果蔬基地及闽台合作农业基地 318 亩，农业研学基地 5000 平方米，农产品冷链仓储 5 座 20000 平方米及加工集散中心 1000 平方米；农业融合发展示范区建设农业文化展示中心 760 平方米、农业产业就业服务中心 2000 平方米、闽台农业活动交流中心 5000.00 平方米、农业文创展示中心 5000 平方米、配套停车场、数字乡村基础设施、环境综合整治、配套垃圾收运处理、道路等基础设施。

2、项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区农业发展集团有限公司
统一社会信用代码	91350128MA8U352CXB
类型	有限责任公司（法人独资）
法定代表人	刘金乐
注册资本（万元）	5000
成立日期	2021-10-11
营业期限起止时间	2021-10-11 至 长期
核准日期	2022-05-23
住所	福建省平潭县潭城镇盛林庄1-1号
经营范围	一般项目：农业专业及辅助性活动；物业管理；智能农业管理；初级农产品收购；农林牧渔业废弃物综合利用；水产品收购；食用农产品批发；农作物收割服务；林业有害生物防治服务；林业产品销售；木材销售；灌溉服务；生物有机肥料研发；礼品花卉销售；餐饮管理；品牌管理；货物进出口；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农作物种子经营（仅限不再分装的包装种子）；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；食用农

	<p>产品零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品互联网销售；建设工程施工；建设工程设计；家禽屠宰；牲畜屠宰；生猪屠宰；肥料生产；饲料添加剂生产；水产养殖；食品生产；城市配送运输服务（不含危险货物）；农产品质量安全检测；酒类经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>
--	---

3、现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区关于闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目可行性研究报告的批复	岚综实项目审批〔2023〕461号	平潭综合实验区行政审批局	2023-12-15
2	幸福洋地块移交管护协议	岚上储移交〔2023〕19号	平潭综合实验区自然资源服务中心	2023-10-24

子项目 肉联加工厂项目（二期）一加工配送中心及禽类屠宰车间

（1）项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区实业发展集团有限公司
统一社会信用代码	91350128MA335BKT74

类型	有限责任公司（国有独资）
法定代表人	马清
注册资本（万元）	10000
成立日期	2019-08-21
营业期限起止时间	2019-08-21 至 无固定期限
核准日期	2024-06-27
住所	福建省平潭综合实验区金井湾片区商务营运中心6号楼16层
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；工程管理服务；融资咨询服务；自有资金投资的资产管理服务；企业管理；园区管理服务；社会经济咨询服务；物业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；家具安装和维修服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；科技推广和应用服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；集成电路设计；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；肉制品及副产品加工（3000吨/年及以下的西式肉制品加工项目除外）；食用农产品批发；租赁服务（不含许可类租赁服务）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除

	<p>依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修；食品互联网销售；家禽屠宰；牲畜屠宰；生猪屠宰；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>
--	---

（2）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区肉联加工厂项目（二期）一加工配送中心及禽类屠宰车间项目水土保持事项的复函	岚农水保审函（2024）48号	平潭综合实验区农业农村局	2020-05-06
2	平潭综合实验区关于闽台农业融合发展（农渔）产业园（省级）项目可行性研究报告的批复	岚综实项目审批（2023）461号	平潭综合实验区行政审批局	2023-12-15
3	平潭综合实验区关于肉联加工厂项目二期）一加工配送中心及禽类屠宰车间立项用地	岚综实项目审批（2024）265号	平潭综合实验区行政审批局	2020-05-06

	规划许可阶段综合审批意见			
4	建设工程规划许可证	建字第 350128202400015 号	平潭综合实验区自然资源与生态环境局	2024-09-04
5	建设工程施工许可证	编号 350128202410160201	平潭综合实验区行政审批局	2024-10-16
6	平潭综合实验区关于肉联加工厂项目（一期）施工许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批 〔2022〕14号	平潭综合实验区行政审批局	2022-01-19

子项目 现代乡村农业生态园项目

（1）项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区兴岚资产运营管理有限公司
统一社会信用代码	91350128MA8UHYE54U
类型	有限责任公司
法定代表人	方良宾
注册资本（万元）	20000
成立日期	2022-01-18
营业期限起止时间	2022-01-18 至 无固定期限
核准日期	2025-01-17

住所	福建省平潭县金井镇天山北路3号金井湾商务营运中心6栋1201室
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土地使用权租赁；物业管理；酒店管理；通用设备修理；市场营销策划；工程管理服务；融资咨询服务；企业管理；园区管理服务；家具安装和维修服务；社会经济咨询服务；房地产经纪；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修；住宿服务；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（2）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	不动产权证书	闽（2022）平潭不动产权第0000293号	平潭综合实验区行政审批局	2022-01-10
2	平潭综合实验区关于现代乡村农业生态园项目立项用地规划许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批（2024）334号	平潭综合实验区行政审批局	2024-07-16

## 子项目：平潭七里埔乡村农村生态园及基础设施项目

(1) 项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区兴岚资产管理有限公司
统一社会信用代码	91350128MA8UHYE54U
类型	有限责任公司
法定代表人	方良宾
注册资本（万元）	20000
成立日期	2022-01-18
营业期限起止时间	2022-01-18 至 无固定期限
核准日期	2025-01-17
住所	福建省平潭县金井镇天山北路3号金井湾商务营运中心6栋1201室
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土地使用权租赁；物业管理；酒店管理；通用设备修理；市场营销策划；工程管理服务；融资咨询服务；企业管理；园区管理服务；家具安装和维修服务；社会经济咨询服务；房地产经纪；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修；住宿服务；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(2) 现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	不动产权证书	闽（2021）平潭不动产权第0002366号	平潭综合实验区行政审批局	2021-04-13
2	平潭综合实验区关于平潭七里埔乡村农业生态园及基础设施项目立项用地规划许可阶段综合审批意见	岚综实项目审批〔2024〕390号	平潭综合实验区行政审批局	2024-09-09

子项目：平潭深远海养殖产业园项目（一期）

（1）项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	平潭综合实验区实业发展集团有限公司
统一社会信用代码	91350128MA335BKT74
类型	有限责任公司（国有独资）
法定代表人	马清
注册资本（万元）	10000
成立日期	2019-08-21
营业期限起止时间	2019-08-21 至 无固定期限
核准日期	2024-06-27
住所	福建省平潭综合实验区金井湾片区商务营运中心6号楼16层
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；以私募基金从事股

	<p>权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；工程管理服务；融资咨询服务；自有资金投资的资产管理服务；企业管理；园区管理服务；社会经济咨询服务；物业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；房地产经纪；家具安装和维修服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；科技推广和应用服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；集成电路设计；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；肉制品及副产品加工（3000吨/年及以下的西式肉制品加工项目除外）；食用农产品批发；租赁服务（不含许可类租赁服务）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修；食品互联网销售；家禽屠宰；牲畜屠宰；生猪屠宰；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>
--	--

（2）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间

1	福建省投资项目备案证明（内资）	编号：闽发改备[2025]A090085号	平潭综合实验区行政审批局	2025-03-13
2	平潭综合实验区自然资源与生态环境局关于平潭深远海养殖产业园项目（一期）意见的函	岚资环函〔2025〕56号	平潭综合实验区自然资源与生态环境局	2025-03-12
3	平潭综合实验区管委会关于平潭深远海渔旅融合试验项目海域使用权挂牌出让方案的批复	岚综管综〔2025〕2号	平潭综合实验区管委会	2025-01-03

子项目：幸福洋片区红山片 2025 年土地整治项目

（1）项目业主单位现持有法人证照，基本信息如下：

名称	福建省平潭芦洋农场有限公司
统一社会信用代码	91350128154945015D
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人	林明
注册资本（万元）	104
成立日期	1993-06-14
营业期限起止时间	1993-06-14 至 无固定期限
核准日期	2025-02-28
住所	福建省平潭县芦洋乡洋中村洋中77号

经营范围	农作物种植，海水动物及贝类养殖。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
------	--

（2）现阶段已取得主要（重要）手续如下：

序号	文件名称	文号	出具单位	出具时间
1	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-1立项的批复	岚资环综（2024）72号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2024-12-05
2	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-2立项的批复	岚资环综（2024）73号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2024-12-05
3	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局平潭综合实验区农业农村局	岚资环综（2025）6号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区生态环境局、平潭综合实验区农业农村局	2025-02-11

	村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-3初步设计及投资预算的批复		实验区农业农村局	
4	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局关于委托开展 2025 年度幸福洋土地整治项目的函	/	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局	2024-11-27
5	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目初步设计及投资预算的批复	岚资环综〔2025〕7号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2025-02-11
6	平潭综合实验区自然资源局与生态环境局平潭综合实验区农业农村局	岚资环综〔2025〕4号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2025-02-11

	村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-1初步设计及投资预算的批复		实验区农业农村局	
7	平潭综合实验区自然资源与生态环境局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-3立项的批复	岚资环综（2024）74号	平潭综合实验区自然资源与生态环境局、平潭综合实验区农业农村局	2024-12-05
8	平潭综合实验区自然资源与生态环境局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区芦南村2025年土地整治项目初步设计及投资预算的批复	岚资环综（2024）81号	平潭综合实验区自然资源与生态环境局、平潭综合实验区农业农村局	2024-12-24
9	平潭综合实验区自然资源与生态环境局平	岚资环综（2024）76号	平潭综合实验区自然资	2024-12-15

	潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区芦南村2025年土地整治项目立项的批复		源与生态环境局、平潭综合实验区农业农村局	
10	平潭综合实验区自然资源局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区芦洋农场2025年土地整治项目立项的批复	岚资环综〔2024〕75号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2024-12-15
11	平潭综合实验区自然资源局平潭综合实验区农业农村局关于平潭综合实验区幸福洋片区红山片2025年土地整治项目-2初步设计及投资预算的批复	岚资环综〔2025〕5号	平潭综合实验区自然资源局、平潭综合实验区农业农村局	2025-02-11

### 三、财务评估咨询报告

华兴会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“华兴会计师事务所”）为本期债券出具了《财务评估咨询报告》。在《财务评估咨询报告》中，华兴会计师事务所认为：通过对本次调整后涉及的上述项目收益与融资自求平衡情况的分析，未注意到在存续期内出现无法满足债券还本付息要求的情况。

#### 四、中介服务机构

##### （一）审计机构

华兴会计师事务所现持有福州市鼓楼区市场监督管理局于 2022 年 7 月 15 日核发的统一社会信用代码为 91350100084343026U 的《营业执照》、福建省财政厅于 2019 年 7 月 25 日核发的序号为 0001939 的《会计师事务所执业证书》。

##### （二）律师事务所

本所持有福建省司法厅于 2021 年 09 月 07 日核发的《律师事务所执业许可证》（社会统一信用代码：31350000488582752E），为本期债券发行出具法律意见书的陆斌斌、王祺律师均持有《律师执业证》，并通过了年度考核备案。

综上，本所认为：上述审计机构、律师事务所，均具备相应的从业资质。

#### 五、结论意见

综上所述，本所认为：

（一）本次调整已取得《福建省财政厅关于同意调整部分政府专项债券用途的批复》，华兴会计师事务所为本次调整涉及的项目出具了《财务评估咨询报告》。

（二）本次调整发债主体为福建省人民政府，本次调整最终以福

建省财政厅后续发布的“公告”为准。

本法律意见书正本一式三份，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于 2025 年度福建省政府专项债券用途调整平潭综合实验区的法律意见书》之签署页）



经办律师：陆斌斌 陆斌斌

王 祺 王祺

2025 年 9 月 4 日